

# Tromsø kommune

Sikkerhet og beredskap - RISIKOVURDERINGSSKJEMA  
– Sjekkliste arealplanlegging og byggesak

Prosjekt/plan/sak:	
--------------------	--

1. Naturgitte forhold	Kontroll	Dato	Sign.
a) Skredfare (stein, jord, leire, snø) ( <a href="#">skredfaresoner og skredrapporter i GISLINE innsyn, www.skrednett.no</a> )			
b) Flom <a href="http://www.nve.no/">http://www.nve.no/</a>			
c) Tidevann <a href="http://www.math.uio.no/tidepred/">http://www.math.uio.no/tidepred/</a>			
d) Radon <a href="http://radon.nrpa.no/">http://radon.nrpa.no/</a>			
e) Værforhold (lokale fenomener)			
f) Grunnforhold (type grunnforhold/beggrunn/løsmasser/marine avsetninger, annet ?) <a href="http://www.ngu.no">www.ngu.no</a>			

2. Infrastruktur			
a) Kraftlinjer og transformatorer (nærhet til elektromagnetiske felt)			
b) Trafikk (transport av farlig gods, skipstrafikk/kaianlegg, luftfart/flyplass?)			
c) Industri og næringsliv i nærmiljøet/næringskonflikter (farlig industri; eksplosiver, fryserier, olje, bensinstasjoner, propan og gass, syrer, avfallsdeponier/fyllplasser, )			
d) Byggegrunn/sigevann (forurenset grunn og sjøsedimenter)			

3. Prosjektgitte forhold			
a) Utbyggingsrekkefølge			
b) Friområder og lekeområders plassering i forhold til potensiell fare (sjø, elver, trafikk og kraftlinjer/transformatorer).			
c) Adgang til kollektivtrafikk			
d) Uønskede snarveier (brukerstyrt trafikkmønster)			
e) Reguleringsbestemmelser			
f) Tilrettelegging for nødetatene – brannvannsforsyning – ajourføring av beredskapskart			
g) Drikkevannsforsyning og plassering i forhold til potensiell fare (selve kilden og objekters plassering ved dette)			
h) Skjæringer og fyllinger – høyder og terrengvinkler – autovern og gjerder			

Bruk følgende koder i kontrollfeltet:

OK= sjekket og i orden.

UN= utredes nærmere i byggeprosessen

IA= ikke aktuelt i denne saken

SK= se kommentar i vedlegg til sjekklista

## Gode hjelpemidler:

- Grenlandsstandard med tilhørende sjekklister. <http://www.grenlandsstandard.no/>

- Plan- og bygningsloven med veiledere <http://www.be.no/> [Arealis risikoplanlegging](#)  
[Arealis2](#)
- Kommuneplanens arealdel

## **RISIKOVURDERING I SAKSFREMSTILLINGEN**

### **KOMMENTAR TIL SJEKKLISTA – METODE**

Dette må legges inn i saksfremstillingen. Det skal legges inn de punkter som må sjekkes nærmere. Det må også skrives inn dersom det ikke er noen punkter som bemerkes.

### **EKSEMPEL TIL SAKSFREMSTILLINGEN**

Det vises til vedlagte risikovurderingsskjema. Følgende punkter er det ikke definert noen risiko i forhold til:

- 
- 
- 

Følgende punkter må undersøkes nærmere før evt regulering og fradeling kan foretas:

- 
- 
- 
- 

Følgende punkter gir bestemmelser til planforslaget/fradelingen:

- - bestemmelse:
- 
- 

Alle punktene i vurderingsskjemaet må det sies noe om, enten det ikke er risiko eller hvilken risiko det evt er for planformålet.